

Expunere de motive

în susținerea propunerii legislative privind modificarea limitelor teritoriale ale orașelor Bragadiru și Măgurele , județul Ilfov

Scopul principal al acestei legi este de a rezolva din punct de vedere cadastral,suprafața de teren de 86.97 ha pe care s-a reconstruit satul Buda din judetul Ilfov,sat afectat de lucrările barajului de pe râul Argeș în zona Cornetu - Mihăilești.

Lucrările de amenajare a barajului au impus demolarea întregului sat,locuitori fiind mutați în blocurile din : Bragadiru,Cornetu și Mihailesti.

În anul 1991,un grup de foști locuitori au cerut Guvernului României un amplasament în vederea reconstruirii satului Buda și prin Hotărârea de Guvern nr.492 din 17 iulie 1991,se trece din patrimoniul Societății comerciale "Bragadiru" S.A - fost I.A S Bragadiru,o suprafață de teren de 86 ha ,în administrarea comunei Cornetu,suprafață pe care să se reconstruiască satul Buda.

După mai multe tentative de amplasare în teren ,la data de 4 mai 1992,representanții Ministerului Agriculturii și Alimentației,ai Direcției pentru Agricultură și Alimentație București și ai foștilor locuitori ai satului Buda ,stabilesc parcelele care vor forma suprafața de 86,97 ha pentru reconstrucția satului.

Cadastral suprafața de 86,97 ha aparține orașului Bragadiru = 50,47 ha și orașului Măgurele = 36,50 ha.

Lucrările de reconstruire au început încă din anul 1992 și astăzi după 15 ani nu sunt amenajate drumuri,nu există apă curentă,gaze,canalizare,etc.deoarece Primăria comunei Cornetu nu poate efectua lucrări de acest gen întrucât terenul aparține orașelor Bragadiru și Măgurele.

În conformitate cu prevederile Legii administrației publice locale nr.215/2001 art.20 ,pentru modificarea limitelor teritoriale ale celor trei localități Bragadiru,Măgurele și Cornetu ar trebui consultați cetățenii prin referendum,nerealizabil cel puțin din partea Consiliilor locale din orașele Bragadiru și Măgurele care nu au interes în acest sens.

Trecerea satului din componența comunei Cornetu în componența orașului Bragadiru se impune datorită în primul rând faptului că mare parte din sat, partea situată pe dreapta Drumului Național București - Alexandria ,este o

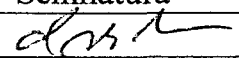


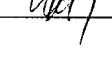
"peninsulă" în intravilanul oraşului Bragadiru ,fiind înconjurată de construcţii aparţinând acestuia,cât şi faptului că din suprafaţa de 86,97 ha pe care este situat satul, 50.47 ha sunt din intravilanul oraşului Bragadiru ,restul de 36,50ha aparţinând oraşului Măgurele ,terenul fiind situat în extravilan. Adoptarea legii ar rezolva situaţia cadastrală a terenului pe care este reclădit satul şi ar deschide calea lucrărilor de amenajare a drumurilor ,aducţiuni de apă curentă,gaze , canalizare şi iluminat public.

Se anexează în copii:

- Hotararea de Guvern 492 din 17 iulie 1991
- Proces verbal incheiat in data de 4 mai 1992
- Plan de amplasare a satului Buda

Initiatori

DEPUTATII:

Nr.	Numele si prenumele	Grup parlamentar	Semnatura
1	COSTEL OVIDIU	INDEPENDENT	
2	ZAMFIR GABRIEL	PNL	
3	OPREA GABRIEL	PSD	
4	TOMA FLORENTINA	PSD	
5			
6			

G U V E R N U L R O M Ă N I E I

H O T Ă R Î R E

privind unele măsuri pentru refacerea gospodăriilor din satul Buda, afectate de realizarea lacului de acumulare Cornetu - Mihăilești, din Sectorul agricol Ilfov, municipiul București

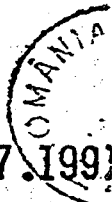
G U V E R N U L R O M Ă N I E I hotărăște:

Art.1. - În vederea reconstruirii gospodăriilor din satul Buda, afectate de realizarea lacului de acumulare Cornetu Mihăilești, se rectifică poziția nr.208 din anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.194/1991, în sensul transmiterii din patrimoniul Societății comerciale S.A.I.C."Brăgadiru" S.A., în administrarea Primăriei comunei Cornetu, Sectorul agricol Ilfov, municipiul București, a terenurilor în suprafață de 86 hectare, potrivit planului de situație anexat.

Terenurile prevăzute la alineatul 1 vor fi puse la dispoziția Primăriei comunei Cornetu, numai după strângerea recoltei.

Art.2. - Terenurile în suprafață de 86 hectare vor fi atribuite comunei Cornetu, în vederea refacerii gospodăriilor locuitorilor satului Buda, precum și a realizării lucrărilor publice - drumuri, instalații tehnico-edilitare, dotări social-culturale aferente, în conformitate cu planurile de urbanism aprobate.

București, 17.07.1991
Nr. 492



PRIM-MINISTRU,

Petre Roman

Acte la HGR 492/1991

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 4 mai 1992

Între subsemnații ing. Opritoiu Virgil, director în Direcția generală de fond funciar, cadastru, geodezie și organizarea teritoriului din Ministerul Agriculturii și Alimentației, inginer Levițchi Alexandru, director în Departamentul Societăților Comerciale Agricole, ing. Dincă Nache director general al Direcției generale pentru agricultură și alimentație - municipiul București, inginer Petruțian Gheorghe director O.C.O.T. București și ing. Nicolae Mocanu consilier, pe de o parte, iar pe de altă parte reprezentant localității Buda comuna Cornetu, Sectorul Agricol Ilfov compus din Voicu Dumitru, Filip Gheorghe, Mihai Gheorghe, Niculescu Dorina, Dincă Gheorghe, Stancu Nicolae, Voicu Dumitru, Voicu Constantin, Moise Ioana și Stefan Constanța, - în vederea punerii în aplicare a Hotărârii Guvernului României nr. 492 - 17 iulie 1991 care nu s-a pus în aplicare datorită aplicării Legii nr. 18/1991 prin care s-a restituit comunelor Cornetu și Clinceni terenurile în vederea reconstituirii dreptului de proprietate a locuitorilor din aceste comune, s-a stabilit ca amplasamentul noii localități Buda pentru refacerea vetei de sat să se facă prin transmiterea din patrimoniul S.A.I.C. Bragadiru S.A. în administrarea primăriei Cornetu, Sector Agricol Ilfov, suprafața de 86 ha teren arabil din planul cadastral al comunei Bragadiru în următoarele parcele:

- A 281	= 17,67 ha
- A 296 + 297	= 2,40 ha
- A 261	= 3,40 ha
- A 251	= 27,00 ha
- A 740	= 6,00 ha
- A 742	= 7,50 ha
- A 744	= 7,50 ha
- A 728	= 3,25 ha
- A 726	= 3,50 ha
- A 724/1	= 2,00 ha
- A 723	= 6,75 ha
TOTAL	86,97 ha

Suprafața se va delimita prin măsurători topografice și va fi bornată la toate frânturile de limită.

Intrarea în teren se va face fără plată refăcându-se schița anexă la Hotărîrea Guvernului României nr.492 - 17 iulie 1991 conform noii propuneri de amplasament și după ce unitatea agricolă S.A.I.C. Brașadiru S.A. își va strînge recoltele anului agricol 1992.

Primăria comunei Cornetu va prelua terenul de la S.A.I.C. Brașadiru S.A., pe bază de proces verbal de predare-primire.

Propunem modificarea anexei la Hotărîrea Guvernului nr.492 din 17 iulie 1991.

DIN PARTEA MINISTERULUI
AGRICULTURII SI ALIMENTATIEI,

Ing. Oprîtoiu Virgil

Ing. Levițchi Alexandru

DIN PARTEA DIRECTIEI
GENERALE PENTRU AGRICULTURA
SI ALIMENTATIE BUCURESTI

Ing. Dincă Nache

Ing. Petrulian Gheorghe

Ing. Mocănu Nicolae

DIN PARTEA LOCUITORILOR
LOCALITATILOR BUDA - SECTORUL
AGRICOL ILFOV

Voicu Dumitru

Mihai Gheorghe

Voicu Constantin

Voicu Dumitru

Dincă Gheorghe

Filip Gheorghe

Moise Ioana

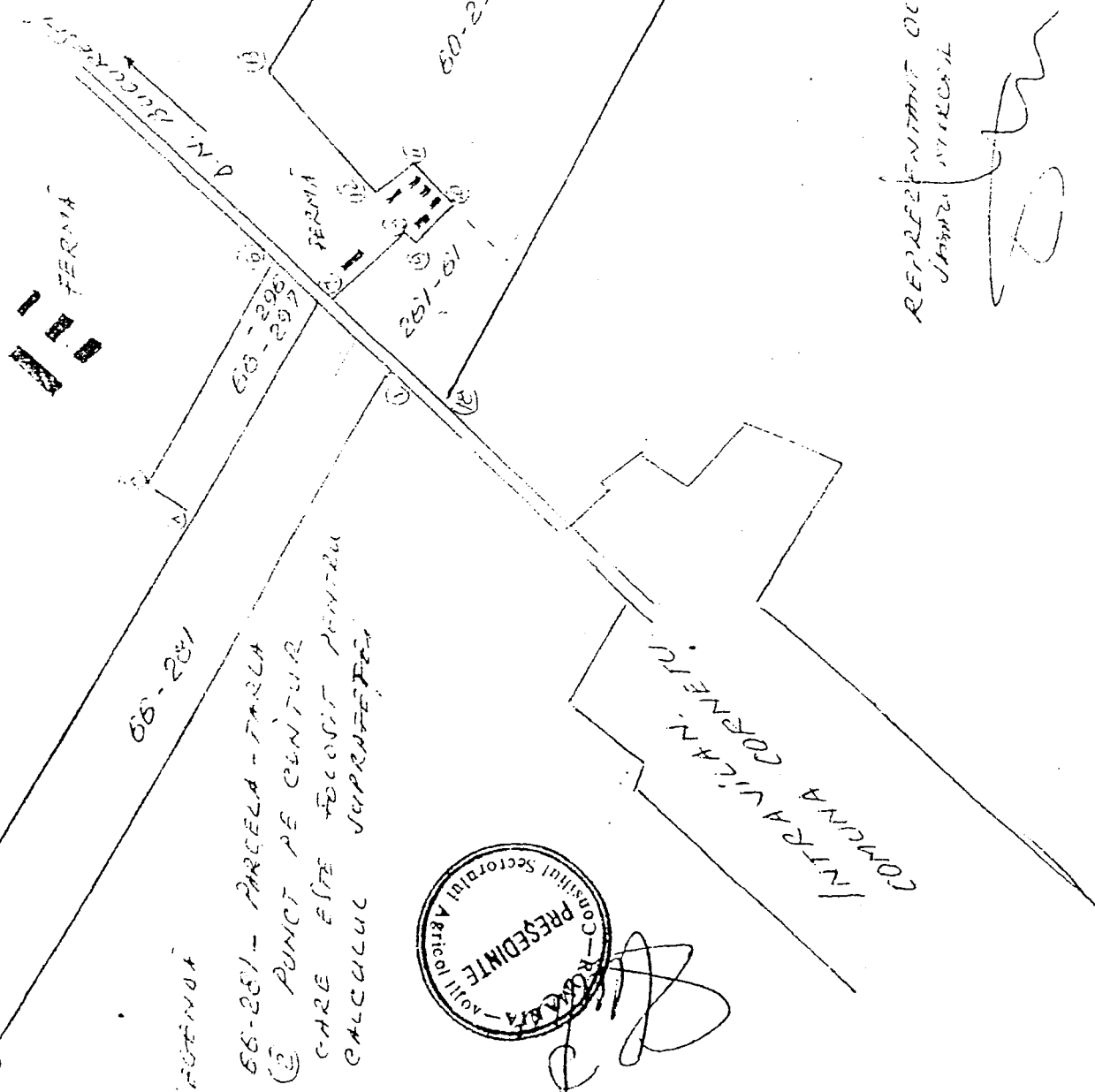
Niculescu Teodora

Stancu Nicolae

Vasile C. Vasile

Nițu Constantin

TEREN CE FACE OBIECTUL
 TRANSFERULUI DE CA,
 S.A.S. BRUCOVIDA PE LA
 SOTUL NOU BRUCOVIDA - COMUNA
 CORNETU.



FERMA

FERMA

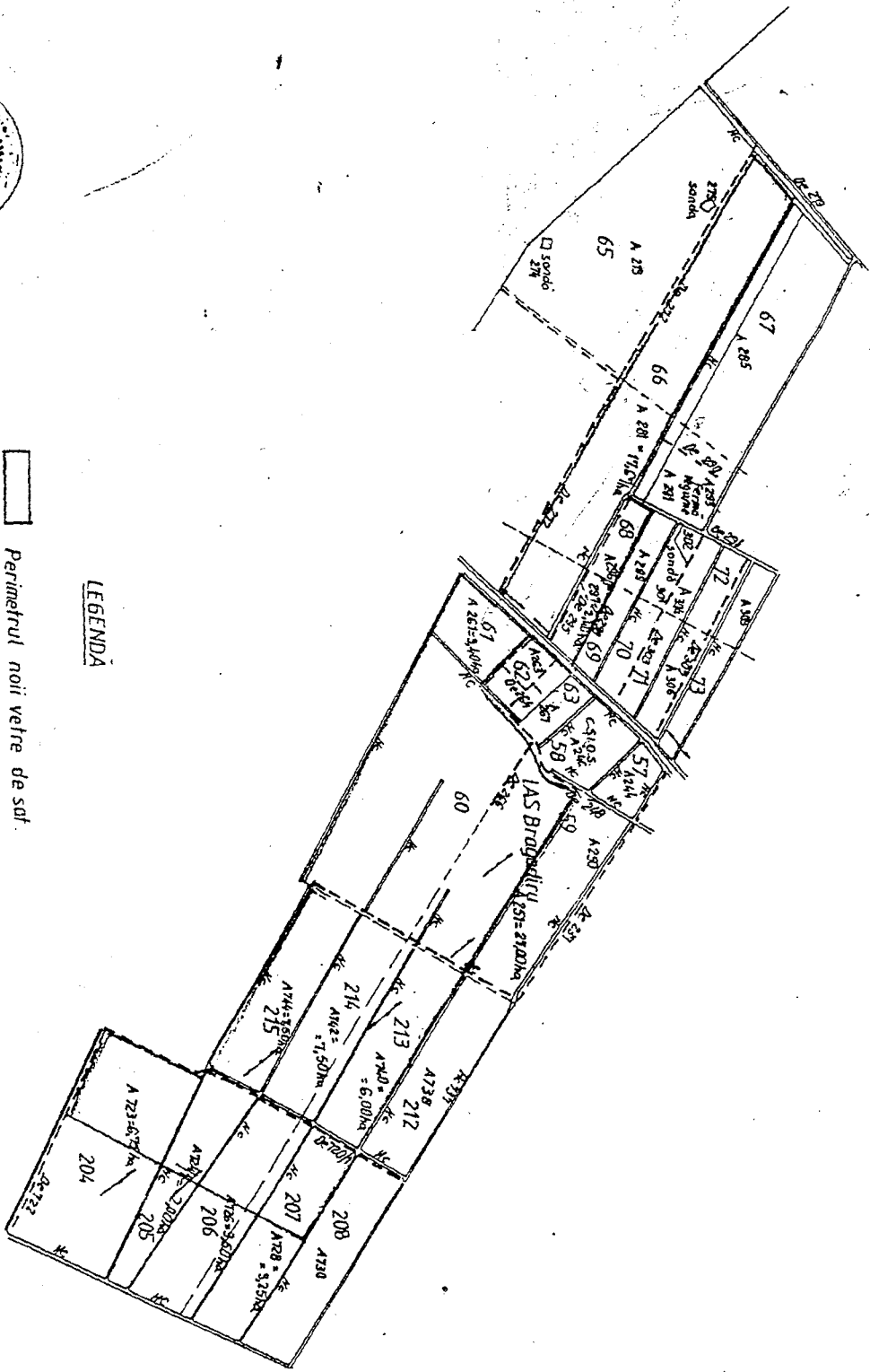
LACUNA
 - 68-281 - PARCELA - TARLA
 - (E) PUNCT PE CANTAR
 CARE ESTE FUSIT PENTRU
 CALCULUL SUPRFEFIEI

PRESEDINTE
 COMUNA BRUCOVIDA
 Consiliul Sectorial Agriculturii


REPRESENTANT O.C.C.T.
 SOTUL NOU BRUCOVIDA

INTRAVILAN
 COMUNA CORNETU

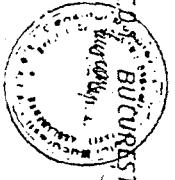
ȘI MAGURELE CU AMPLASAREA NOII VEINE A SĂRII
 BUDA COM. CORNETU SECTOR AGRICOL ILFOV
 SCARA 1:10000
 ANUL 1992

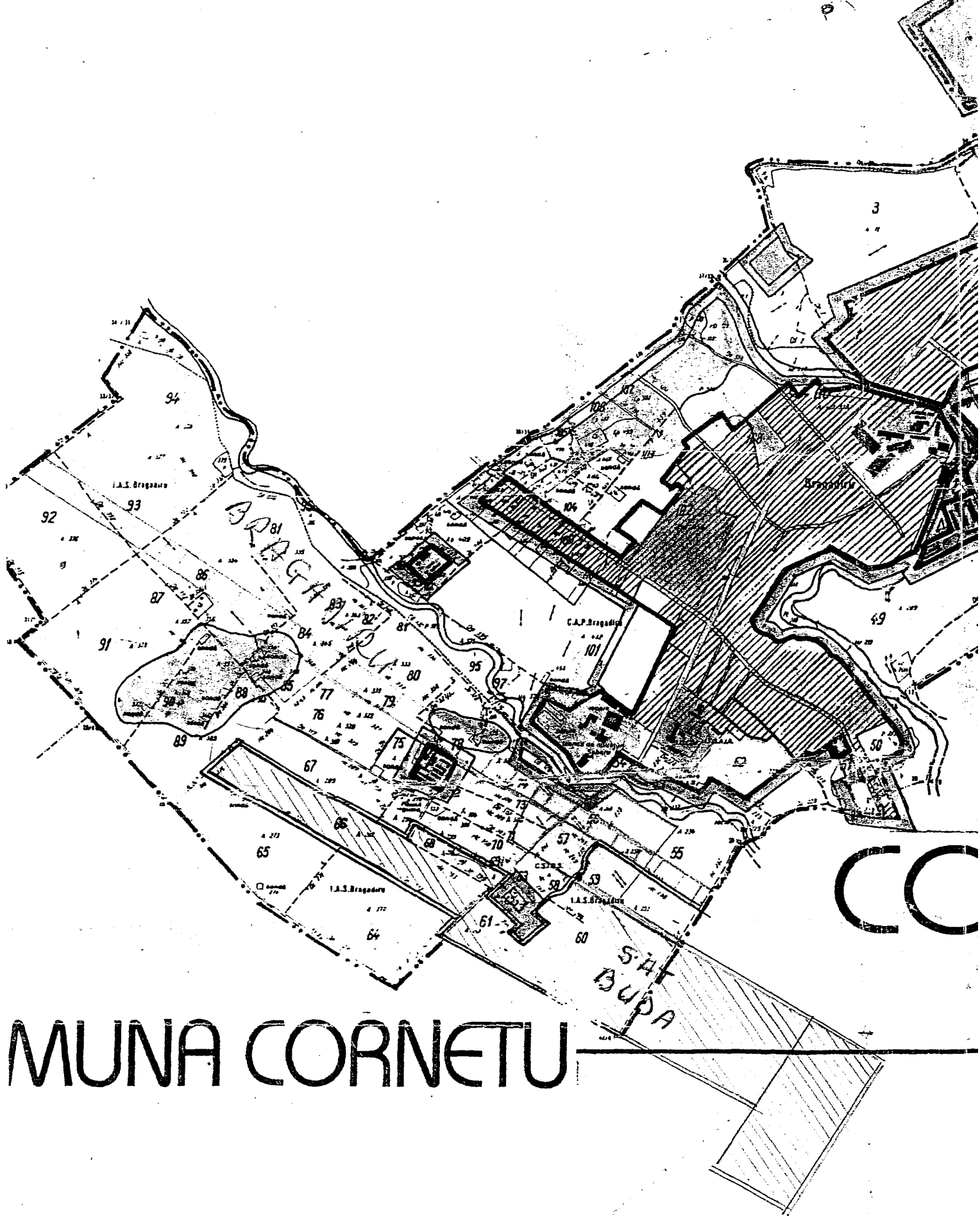


LEGENDA

 Perimetrul noii veine de sdt.

VIZAT OCULT
 BUCURASI





MUNA CORNETU